



Tekniska kontoret

Dnr TN 2022/046

Till teknisk nämnd

## **Startbesked Götastrand 1:1, Västra strand i Vaggeryd**

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att föreslå kommunstyrelsen att ge tekniska nämnden startbesked för exploatering av Götastrand 1:1, Västra strand.

### **Sammanfattning av ärendet**

Detaljplan för del av fastigheten Götastrand 1:1, Västra strand, Vaggeryds tätort har antagits av kommunen. Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för etablering av ett nytt bostadsområde med blandad bebyggelse, både i form av flerbostadshus och småhus.

Tekniska nämnden begär startbesked för att få påbörja dimensionering, projektering och samordning med ledningsägare samt därefter utbyggnad av infrastrukturförsörjningen till bostadsområdet. Idag saknas efterfrågade småhustomter att erbjuda i Vaggeryds tätort.

En förutsättning för att tekniska nämnden kan påbörja exploateringen är att kommunfullmäktige avsätter begärda investeringsmedel 2026 för exploateringen i kommande budgetbeslut. Tekniska nämndens totala investeringsbegäran, 11 200 tkr för gata, grönområde, vatten och avlopp inom exploateringsområdet.

**Bilaga:** [Antagen detaljplan](#)

### **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

Projektledare

VA-chef

Gatu- och parkchef

### **Handläggare**

Magnus Ljunggren (teknisk chef)